

ПРАВИЛНИК N 3

ЗА УСЛОВИЯТА НА ПОЛЗВАНЕ НА СТУДЕНТСКИТЕ ОБЩЕЖИТИЯ

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Студентските общежития (СО) на УАСГ имат предназначение да задоволяват жилищните нужди само на учащите се в УАСГ за срока, през който те са на редовно обучение. Наемателите имат право да ползват СО само по предназначение.

Чл.2. Оперативните въпроси по разпределението на СО, класирането на учащите се, настаняването и пренастаняването им се извършва от Комисия по Социално Битовите Въпроси на Учащите се (КСБВУ) и инспекторът по СБВ при УАСГ. В съответствие с Наредбата на МС за стопанисване и ползване на студентски столове и общежития и Правилниците, приети от УАСГ.

II. НАСТАНЯВАНЕ И ПОЛЗВАНЕ

Чл.3.(1). Право да ползват студентско общежитие имат редовните студенти, докторанти и специализанти, които имат статут на такива, съгл. чл. 67 от ЗВО. Кандидатите за настаняване в СО или членовете на техните семейства следва да не притежават жилище или вила, годни за обитаване в София, както и да не обитават такива, предоставени им от държавата, общината или ведомства в София.

(2). Временно ползване в СО може да се предостави в изключителни случаи само с решение на КСБВУ, като преди това комисия проверява жилищната нужда на кандидата.

(3). Максималният престой на студентите в СО е равен на срока на обучението по учебен план. Ако студентът е встъпил в брак по време на следването си и преди това е живял в общежитие, в този срок се включват годините, в които е живял.

Чл.4. Български учащи се извън обучението, субсидирано от държавата и чуждестранни учащи се, приети за обучение срещу заплащане, могат да бъдат настанени в СО при условие, че са останали свободни места след настаняването на учащите се по чл. 3(1).

Чл.5. Кандидатите за настаняване в СО подават молба до КСБВУ, придружена от следните документи:

1. Уверение с успех от предходната учебна година или с бал за новоприетите студенти.

2. Декларация по чл. 313 от Наказателния кодекс за месечния доход за член на семейството за предходните 6 месеца.

3. Удостоверение за учащи се братя и сестри.

4. Копие от смъртния акт за починали родители – за сираци.

5. Решение на ТЕЛК за съответната група инвалидност при инвалидност.

6. Акт за сключен граждански брак.

7. Акт за раждане на децата.

8. Медицинско удостоверение за психично здраве.

9. Студентите, които са завършили семестриално трябва да представят бележка от Деканата, че са взели дипломно задание и се настаняват със срок до първа защита (студентите – майки до втора защита) независимо кога е защитата. Без такава бележка студентите не се настаняват в СО, а ако са настанени преди това, те са длъжни незабавно да го освободят.

10. Когато единият от съпрузите е прекъснал студент или не е студент той трябва да представи бележка за дохода, който получава ако работи или че получава помощ като безработен. В противен случай не подлежи на класиране.

11. Документите за I-во класиране се подават до 10 дни след началото на учебната година.

Чл.6. КСБВУ извършва ежегодно проверка най-малко на 5 % от подадените документи. При констатиране на документи с невярно съдържание студентите се предлагат за наказание.

Чл.7. Кандидатите за семейно ползване на общежитие кандидатстват за СО там, където учи съпругът.

Чл.8. След изтичане срока за подаване на документи КСБВУ извършва проверка на данните и класира кандидатите.

Чл.9. КСБВУ прави предложение до Ректора за издаване на настанителна заповед въз основа на извършеното класиране. Настаняването се извършва със заповед на Ректора. Непопълнените в срока за настаняване места се обявяват и се настаняват следващите по реда на класирането.

Чл.10. Учащите се настаняват в СО само за срока, който е определен в настанителната заповед. На студенти от първи до пети курс се издава настанителна заповед за една учебна година, на студенти по архитектура 6-ти курс- до края на зимния семестър, за докторантите- за времето на реалното им обучение.

Чл.11.(1). Студентите се настаняват за срока, който е определен за учебно време (вкл. уч. практики) в учебния план на УАСГ.

(2). През лятната ваканция студентите освобождават СО. Ако желаят могат да останат в СО, при условие, че заплащат предварително наема за периода.

Чл.12. По право (без класиране) се настаняват:

1. Семейства на учащи се с едно и повече деца, когато и двамата са на редовно обучение през текущата учебна година, или единият е прекъснал по майчинство.

2. Учащи се самотни, разведени майки с едно и повече деца, при условие, че децата се отглеждат само от тях.

3. Сираци.

4. Несемейни студенти от многодетни семейства с три и повече деца, които са учащи се.

5. Инвалиди първа и втора група.

6. Чуждестранни учащи се по междуправителствена спогодба или решение на МС, без членовете на семействата им.

Чл.13. На общо основание (чрез класиране) се настаняват студенти, въз основа на следните критерии:

1.Среден успех от предходните два семестъра за студентите от втори до шести курс или от състезателния бал за новоприетите студенти.

2.Среден месечен доход на член от семейството за предходните шест месеца.

Чл.14. (1). Класиране на кандидатите за настаняване в СО се извършва от КСБВУ поотделно за двата контингента (семейни и несемейни) в следната последователност:

1.Учащи, които се настаняват по право (без класиране) по чл.12.

2.Семейства на студенти, на които съпрузите не са студенти.

3.Несемейни студенти.

4.Братя или сестри.

5.Брат и сестра.

6.Студенти на платено обучение.

(2). Класирането в УАСГ се извършва до 10 дни след началото на учебната година на общо основание. Студентите, които са живели през лятото в СО заплащат студентски наем до началото на следващата учебна година. След тази дата, ако са класирани и настанени продължават да заплащат студентски наем. Ако не са класирани им се начисляват нощувки за периода на престоя им след започване на учебната година, след което трябва да освободят общежитието.

Чл.15. Не подлежат на настаняване несемейни студенти, прекъснали по слаб успех, по болест, по семейни и др. причини. По решение на КСБВУ могат да бъдат направени изключения, след задоволяване нуждите на редовно записалите студенти.

Чл.16. При настаняване на семейства на учащи се в гарсонieri или боксонieri се вземат следните критерии в последователност:

1. Брой на децата.

2. Възраст и здравословно състояние на децата.

3. Семейства при които и двамата съпрузи се обучават в УАСГ.

Чл.17. Български и чуждестранни студенти се настаняват по трима, а по възможност и по двама, ако по проектно - сметна документацията не са с различен брой места. Българските и чуждестранните докторанти и специализанти се настаняват по двама в стая.

Чл.18. Двама братя или две сестри, учащи се, единият от които в УАСГ, могат да бъдат настанени в стая на СО ако обучаващият се в УАСГ е в по-долен курс. Настаняването се извършва с писмо за размяна на местата и настанителна заповед от другия ВУЗ. Когато и двамата са в един и същи курс, се настаняват по азбучен ред на имената. Близнаци се настаняват заедно, ако поне единият е класиран за СО.

Чл.19. В стаята на братя или сестри, ако има възможност, не се настанява трети учащ се.

Чл.20. Брат и сестра се настаняват заедно, ако има възможност.

Чл.21. Семейства без деца се настаняват предимно в стаи с по две легла.

Чл.22. При настаняване учащият представя на управител – домакина на съответния блок настанителна заповед, документ за самоличност и адресна регистрация.

Чл.23. Ползващите СО заплащат месечен наем и семестриален депозит, определен от Ректора на УАСГ, съгласуван със Студентския съвет.

Чл.24.(1). Желаетелите да ползват СО в неучебно време са длъжни да заплатят наема (за периода от 01.08 до началото на новата учебна година) не по късно от 30.07.

(2). Неиздалите стаите си и неплатили за летния период предва-рително заплащат нощувки за всеки ден престой след 01.08.

III.ПРЕКРАТЯВАНЕ ПРАВОТО НА ПОЛЗВАНЕ НА СО

Чл.25. Правото на ползване на СО се прекратява:

1. Ако настаняването не е реализирано в седемдневен срок от датата на издаване на настанителната заповед.
2. При изтичане на срока на настанителната заповед.
3. В десетдневен срок от отпадане на основанието за ползване на общежитието (завършване на образованието, придобиване на жилище или вила на територията на София, напускане, прекратяване, изключване от УАСГ и др.) за български учащи се и в едномесечен срок за чуждестранните студенти, специализантите и докторантите.
4. За завършване на образованието се смята:
 - за студентите -защита на първата (за студентите майки-втората) редовна дипломна сесия, определена с учебен план ;
 - за докторантите – защита в срок на дисертацията или изтичане на сроковете, определени от МС;

Чл.26. Правото на ползване на СО се отнема при виновно неизпълнение на задълженията за повече от 1 месец неплащане на месечния наем, както и на обезщетенията за причинени щети.

Чл.27.(1). Настанените в СО са длъжни да спазват Правилника за вътрешния ред.

(2). Настанените в общежития студенти, но не живеещи там (фиктивно настанени), както и тези, които ги укриват, подлежат на наказание.

Чл.28. За неизпълнение на задълженията установени с този правилник, както и за нарушаване на Правилника за вътрешния ред, се прилагат следните наказания:

1. Предупреждение за отстраняване от СО.
2. Отстраняване от СО за една учебна година или завинаги.

Чл.29. Наказанията се налагат от Ректора по предложение на КСБВУ.

Чл.30. Ректорът на УАСГ може по предложение на КСБВУ или по молба на заинтересованите да отмени заповедта за настаняване, ако установи, че тя е дадена въз основа на документи и декларации с невярно съдържание.

Чл.31. При неизпълнение на задълженията за освобождаване на СО, ССО, на база закона за административното производство, си съдейства с полицията. На лицето се изпраща уведомително писмо, с което му се дава седемдневен срок за освобождаване на СО.